**OBWIESZCZENIE**

**o wszczęciu postępowania administracyjnego**

Stosownie do wymogów art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administra­cyjnego* (Dz.U.2023.775 ze zmianami) oraz art. 15 ust. 4 w związku art. 8 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* (Dz.U.2023.924 ze zmianami),

**Wojewoda Małopolski**

**zawiadamia o wszczęciu 27 października 2023 r.,** postępowania administracyjnego (znak sprawy: WI‑II.7840.1.72.2023.MB), na wniosek z 26.10.2023 r. (uzupełniony 29.12.2023 r. na wezwanie z 10.11.2023 r. oraz 22.01.2024 r. na wezwanie z 12.01.2024 r.), złożony przez inwestora: **Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa**,działającego przez pełnomocnika Mateusza Szymalskiego,

w sprawie,

wydania decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę inwestycji pn.:

**Wymiana odcinka gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500 relacji Łukanowice – Sledziejowice – Zederman na terenie Rodzinnych Ogródków Działkowych "Mistrzejowice" oraz "Mistrzejowice II" w Krakowie, w zakresie:**

* **Budowa nowego odcinka gazociągu w/c DN500 MOP 5,5 MPa o długości ok. 940 m;**
* **Budowa nowego odcinka gazociągu w/c DN150 MOP 5,5 MPa o długości ok. 19 m;**
* **Rozbiórka istniejącego zespołu zaporowo - upustowego DN100 MOP 5,5 MPa;**
* **Wyłączenie z eksploatacji istniejącego odcinka gazociągu w/c DN500 o długości ok. 750 m;**
* **Wyłączenie z eksploatacji istniejącego odcinka gazociągu w/c DN125 o długości ok. 300 m.**

**Dane nieruchomości (miejsce wykonywania robót budowlanych): województwo małopolskie, powiat miasto Kraków, gmina Kraków, miejscowość Kraków, kod pocztowy 31-651, identyfikatory działek ewidencyjnych przez które przebiega projektowany gazociąg:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Identyfikator działki** | **Numer Księgi Wieczystej** |
|  | **jednostka ewidencyjna Nowa Huta** |
|  | **Obręb 0001** |
|  | 126103\_9.0001.98 | **KW 95063** |
|  | 126103\_9.0001.99 | **KR1P/00556058/8** |
|  | 126103\_9.0001.100 | **KR1P/00156679/3** |
|  | 126103\_9.0001.101 | **KR1P/00124308/9** |
|  | 126103\_9.0001.102 | **KR1P/00401821/7** |
|  | 126103\_9.0001.103 | **KR1P/00374058/8** |
|  | 126103\_9.0001.104 | **KW 30442** |
|  | 126103\_9.0001.105 | - |
|  | 126103\_9.0001.106 | **KW 174454** |
|  | **jednostka ewidencyjna Nowa Huta** |
|  | **obręb 0002** |
|  | 126103\_9.0002.52/42 | **KR1P/00594776/5** |
|  | 126103\_9.0002.52/43 | **KW 267177** |
|  | 126103\_9.0002.52/44 | **KR1P/00108862/2** |
|  | 126103\_9.0002.52/69 | **KR1P/00208148/2** |
|  | 126103\_9.0002.52/72 | **KR1P/00204751/4** |
|  | 126103\_9.0002.52/74 | **KR1P/00605197/3** |
|  | 126103\_9.0002.52/75 | **KR1P/00605197/3** |
|  | 126103\_9.0002.52/76 | **KR1P/00185952/3** |
|  | 126103\_9.0002.52/77 | **KR1P/00185952/3** |
|  | 126103\_9.0002.52/80 | **KR1P/00605197/3** |
|  | 126103\_9.0002.52/81 | **KR1P/00605197/3** |
|  | 126103\_9.0002.52/82 | **KR1P/00605197/3** |
|  | 126103\_9.0002.52/83 | **KR1P/00632847/3** |
|  | 126103\_9.0002.52/84 | **KR1P/00632847/3** |
|  | 126103\_9.0002.151/12 | **KW 208690** |
|  | 126103\_9.0002.151/30 | **KR1P/00208689/6** |
|  | 126103\_9.0002.151/33 | **KW 208689** |
|  | 126103\_9.0002.151/35 | **KW 197155** |
|  | 126103\_9.0002.151/43 | **KR1P/00197153/9** |
|  | 126103\_9.0002.151/44 | **KR1P/00197153/9** |
|  | 126103\_9.0002.151/49 | **KR1P/00193005/9** |
|  | 126103\_9.0002.151/50 | **KR1P/00193005/9** |
|  | 126103\_9.0002.151/52 | **KR1P/00193005/9** |
|  | 126103\_9.0002.151/53 | **KR1P/00193005/9** |
|  | 126103\_9.0002.151/54 | **KR1P/00501498/4** |
|  | 126103\_9.0002.151/58 | **KR1P/00193005/9** |
|  | 126103\_9.0002.151/59 | **KR1P/00193005/9** |
|  | 126103\_9.0002.151/63 | **KR1P/00208689/6** |
|  | 126103\_9.0002.151/64 | **KR1P/00208689/6** |
|  | 126103\_9.0002.151/66 | **KR1P/00501498/4** |
|  | 126103\_9.0002.151/67 | **KR1P/00501498/4** |
|  | 126103\_9.0002.151/69  | **KR1P/00193003/5** |
|  | 126103\_9.0002.151/70 | **KR1P/00193003/5** |
|  | 126103\_9.0002.152/1 | **KR1P/00200248/7** |
|  | 126103\_9.0002.158/1 | **KW 50379** |
|  | 126103\_9.0002.265/3 | **KR1P/00334440/1** |
|  | 126103\_9.0002.286/11 | **KW 190843** |
|  | 126103\_9.0002.287/3 | **KR1P/00273262/3** |

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U.2023.682 ze zmianami), nie wykracza poza teren objęty wnioskiem o pozwolenie na budowę.

**Równocześnie Wojewoda Małopolski zawiadamia o wydaniu 24 stycznia 2024 r., postanowienia znak: WI-II.7840.1.72.2023.MB**, na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U.2023.682 ze zmianami), art. 15 i 16 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* oraz na podstawie art. 77 § 1 i art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*, w którym nałożono na inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości w trzech egzemplarzach projektu budowlanego. Na wyżej wymienione postanowienie nie służy zażalenie.

Informuje się, ze zainteresowane strony lub ich pełnomocnicy (legitymujący się pełnomocnictwem sporządzonym zgodnie z art. 32 i 33 *Kodeksu postępowania administracyjnego,* które podlega opłacie skarbowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. *o opłacie skarbowej*) mogą zapoznać się z materiałem dowodowym oraz dokumen­tacją przedłożoną przez inwestora i w tym przedmiocie wnieść ewentualne uwagi lub zastrzeżenia (powołując znak sprawy: WI‑II.7840.1.72.2023.MB) w Wydziale Infrastruktury Mało­polskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, ul. Basztowa 22, pokój nr 67, w dniach i godzi­nach pracy Urzędu: poniedziałek w godz. 9.00 – 17.00, wtorek – piątek w godz. 7.30 – 15.30, po uprzednim umówieniu – telefon kontaktowy nr **12 39 21 670**.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 41 *Kodeksu postępowania administracyjnego* informuje się, że w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadamiać organ administracji publicznej o każdej zmianie adresu. W razie zaniechania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 15 ust. 4 ustawy *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu,* do postępowania w sprawie pozwolenia na budowę inwestycji w zakresie terminalu stosuje się odpo­wiednio, między innymi przepis art. 8 ust. 1 i 1a, który zobowiązuje wojewodę dozawia­damia o wszczęciu postę­powania w zakresie terminalu:

1. wnioskodawcę, wysyłając zawiadomienie na adres wskazany we wniosku;
2. właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, przy czym zawiadomienia wysyła się na adres określony w katastrze nieruchomości ze skutkiem doręczenia;
3. pozostałe strony, w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim; w obwieszczeniu zamieszcza się oznaczenia nieruchomości objętych wnioskiem według katastru nieruchomości oraz numery ksiąg wieczystych, które zgodnie z danymi zawartymi w ich dziale pierwszym są prowadzone dla tych nieruchomości, a także informację o miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy;
4. właściwe miejscowo organy w sprawach, o których mowa w ust. 2 pkt 2-4, przy czym wójt (burmistrz, prezydent miasta) niezwłocznie ogłasza o wszczęciu postępowania w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej urzędu gminy.

Do postępowania w sprawie pozwolenia na budowę inwestycji w zakresie terminalu lub pozwolenia na rozbiórkę tej inwestycji przepisy art. 8 ust. 3 і 3a, ustawy *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu*, stosuje się odpowied­nio, zatem w przypadku, gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi *zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę w zakresie terminalu lub przeniesienie wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu* – nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Niedokonanie ww. zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Zgodnie z art. 12 ust. 1a ww. ustawy w przypadku nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji w zakresie terminalu lub braku w katastrze nieruchomości danych pozwalających na ustalenie danych osobowych, w szczególności adresu zamieszkania, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, zawiadomienie właściciela lub użytkownika wieczystego o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji w zakresie terminalu następuje w drodze obwieszczenia. Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć także sytuację, kiedy dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nierucho­mości nie żyje, a spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

**Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego* doręczenie uważa się za doko­nane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.**

Obwieszczenie podlega publikacji:

* na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, na stronie internetowej urzędu wojewódzkiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (art. 8 ust. 1 pkt 3 ustawy *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu*);
* na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Krakowa – właściwego ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu (art. 8 ust. 1 pkt 3 i 4 ww. ustawy);
* w prasie o zasięgu ogólnopolskim (art. 8 ust. 1 pkt 3 ww. ustawy).